



MĚSTSKÝ ÚŘAD MILETÍN

Stavební úřad

tel.493 693 031

nám. Karla Jaromíra Erbena 99

PSČ 507 71, e-mail: hejna@miletin.cz

Adresa :

Obec Červená Třemešná č.p. 47, 508 01 Hořice

Spis. značka : MIL/570/2016

Číslo jednací : 187/330/Hoj/10/1210

Oprávněná úřední osoba : H E J N A Ladislav

Miletín dne : 12. 10. 2016

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Stavební úřad v Miletíně, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stav. zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 19. 09. 2016 podala

Obec Červená Třemešná, se sídlem Červená Třemešná č.p.47, 508 01 Hořice

v zastoupení starostou Ing. Josefem Bičíštěm (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

místní komunikace

včetně inženýrských sítí pro zástavbu rodinných domků
v lokalitě obce Červená Třemešná

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.98/1, 98/4, 98/5 a 98/9 (vše orná půda) v katastrálním území Červená Třemešná.

Druh a účel umísťované stavby :

- ☒ veřejná technická a dopravní infrastruktura ve smyslu § 2 odst.1 písm. k) stavebního zákona – jednotná kanalizace, kab. vedení nn, veřejné osvětlení, komunikace včetně chodníků.

Umístění stavby na pozemku :

- ☒ splásková kanalizace – bude jednotná s vyústěním do potoka.

- 2 -

- cs dešťová kanalizace řešena tak, jak určuje mapová situace.
- cs plynifikace obce - se neuvažuje
- cs kabelové vedení nn - rozvod bude proveden na hranice jednotlivých pozemků, parcel - bez rozvaděčů k jednotlivým RD.
- cs kabel veřejného osvětlení bude veden v chodníku.
- cs nová místní komunikace v délce 360 m + 20m otáčení vozidel - bude napojena na stávající komunikaci třetí třídy III/28444 (Dachova - Vidoň) nově navrženým sjezdem. Proti stékání srážkové vody na komunikaci III/28444 (ve vlastnictví KH kraje - se správou Správa a údržba silnic KH kraje, se nový sjezd opatří příčným záchytným žlabem s litinovou mříží a vyvedením do přilehlých silničních příkopů.

Určení prostorového řešení stavby - bude řešeno v rámci stavebního řízení

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby :

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem B2, koordinační situace v měřítku 1 : 500, které jsou součástí dokumentace přiložené k žádosti o územní rozhodnutí. V situaci je zakreslen současný stav území, požadované umístění stavby komunikace, včetně vazeb na umístění jednotlivých rodinných domků.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky poz. par.č. 98/1, 98/4, 98/5 a 98/9, 685/26 v katastrálním území Červená Třemešná.
3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována v souladu s přílohou č.1 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a osobou oprávněnou ve smyslu § 158 stavebního zákona.
4. Stavební řízení na uvedenou stavbu komunikace provede speciální stavební úřad MěÚ Hořice - odbor dopravy, dle ust. § 15 odst.1 písm.c) stavebního zákona.
5. Plocha zamyšlené stavby je územím se značnou pravděpodobností výskytu archeologických nálezů. Ve smyslu ustan. § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je nutná jejich ochrana.
6. Stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, správce sítě byla zkoordinována tak, že do výrokové části tohoto rozhodnutí byly zahrnuty požadavky týkající se územního řízení a podmínek pro zpracování dokumentace pro stavební povolení. Při zpracování proj. dokumentace je nutno dodržet podmínky samostatných rozhodnutí dotčeného orgánu a orgánů státní správy uvedených v písemných vyjádřeních k územnímu řízení a to :

- a) stanovisko KŘ Policie KHK ze dne 15.4.2010 pod č.j.: KRPH-676/Čj-2010-050407-120 a dále stanovisko ze dne 30.05.2011 pod č.j.: KRPH-188/Čj-2011-050406-205.
- před výjezdem bude na MK umístěna dopravní značka P 4 - „Dej přednost v jízdě“ a na silnici III/28444 ve směru od obce DZ č.P 2 „Hlavní pozemní komunikace“.
 - oplocení a přechodné úpravy budou provedeny tak, aby nezasahovaly do rozhledových polí staveništních vjezdů.
 - vjezdy budou před vyústěním na stávající komunikace opatřeny zpevněnými plochami (např. ztuhlým lomovým kamenem, panely) v délce min. 20m.
 - stavba bude vyhavana vhodným zařízením pro čištění vozidel před vjezdem(např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací (§ 23 odst. 3 z.č.361/200 Sb. v platném znění).
 - před zahájením prací bude v dostatečném předstihu požádán příslušný silniční správní úřad (MěÚ Hořice) o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací

- 3 -

- s návrhem dopravního řešení.
- nesouhlasíme s přemístěním DZ číslo IS 12. V prostoru křižovatky jsou dostatečné rozhledy pro rychlost 90 km/hod.
- stavba vlastního přechodu pro chodce včetně navrženého dopravního značení a osvětlení budou realizovány podle předloženého projektu. Při vlastní realizaci stavby trváme na podmínkách našeho vyjádření ze dne 15.04.2010 pod č.j.:KRPH-676/ČJ-2010-050407-120.
- dopravní značení požadujeme provést v reflexním provedení, v souladu se „Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ (TP 65 – druhé vydání platné od 01.12.2002), Zákonem č. 361/2000 Sb., Vyhláškou MDaS č. 30/2001 Sb., a dále podle ČSN 01 8020.

b) požadavek SÚS KHK :

- sepsání smlouvy na omezené užívání nemovitosti
- doložit stanovisko Policie ČR DI

c) požadavek orgánu ZPF :

- podat žádost o vyloučení ze ZPF - souhlas bez odvodu

Námítky účastníků do vedeného územního řízení nebyly vzneseny.

Účastník řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. - správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) :

Obec Červená Třemešná č.p. 47, 508 01 Hořice

Odůvodnění :

Dne 19.09.2016 podala obec Červená Třemešná, v zastoupení starostou Ing. Josefem Bičíštěm žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení. Stavební úřad již v roce 2010 vydal územní rozhodnutí (pod č.j. 117/330/Hej/10/1406) na předmětnou akci na stavbu místní komunikace. Obec nepožádala v termínu o prodloužení lhůty výstavby a práce nebyly zahájeny a proto toto rozhodnutí pozbylo platnosti.

V návaznosti na předloženou novou žádost využil stavební úřad v Miletině stanovisek DOSS již dříve zanešených a i nově doložených v nové předložené žádosti o stavební povolení a upustil od místního a ústního šetření z důvodu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru (§ 87 odst.1 StZ).

Podmínky závazných stanovisek a jiných opatření dotčených orgánů stavební úřad zapracoval do výrokové části rozhodnutí, jejich požadavky nebyly v rozporu, stavební úřad tedy nemusel zajišťovat jejich vzájemný soulad.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu KHK podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

- 4 -

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.
Rozhodnutí má podle ustan. § 93 odst. 1 stav. zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Za stavební úřad v Miletíně
HEJNA Ladislav



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 31.10.2016 a je vykonatelné
Stavební úřad Miletín dne 2.11.2016
podpis

 MĚSTSKÝ ÚŘAD
507 71 MILETÍN
(3)

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č.350/2012 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst.1 písm. f) ve výši 20.000,- Kč, bude zaplacen bankovním převodem.

Doručí se :

- | | |
|--|-----------------|
| ce Obec Červená Třemešná | IDDS : pmga6r7 |
| ce Josef Fátor, Macharova č.p.1311, 508 01 Hořice | |
| ce SS KHK, Kutnohorská č.p.59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové | IDDS : 6m8lk8ey |

DOSS : / přerozdělit MěÚ Hořice /

- | | |
|--|----------------|
| - MěÚ Hořice, odbor dopravy, Nám. Jiřího z Poděbrad č.p.342, 508 19 Hořice | |
| - MěÚ Hořice – OŽP, Nám. Jiřího z Pod. 342, 508 19 Hořice | |
| - MěÚ Hořice – ZPF, Nám. Jiřího z Poděbrad č.p.342, 508 19 Hořice | IDDS : 247bzdz |
| - Policie ČR – DI, Balbinova č.p.24, 506 12 Jičín | IDDS : urnai6d |
| - CETIN a.s. Praha | IDDS : qa7425t |
| - ČEZ Distribuce a.s. Děčín | IDDS : v95uqfy |